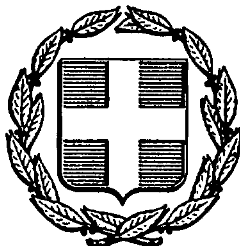


ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ 21 ΦΕΒΡΟΥΑΡΙΟΥ 1986	ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ	ΑΡΙΘΜΟΣ 121

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 8074 (1)

Δημιουργία ζώνης παραλίας στη θέση «ΔΙΒΟΥΝΙΑ - ΚΑΛΑΦΑΤΗ» Άνω Μεράς Μυκόνου μπροστά από την ιδιοκτησία Μονής Παναγιάς Τουρλιανής.

Η ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΥΚΛΑΔΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 6 του Α.Ν. 2344/1940 «περί αιγιαλού και παραλίας» όπως ισχύει μετά την τροποποίησή του με τις διατάξεις του άρθρου 13 του Ν. 1078/1980 και του άρθρου 23 του Ν. 1337/1983.

2. Τις διατάξεις της παρ. 9 του άρθρου 1 του Κεφαλαίου Β' της Ο.208/81/26.4.1982 (ΦΕΚ 214/26.4.1982 τεύχος Β') κοινής απόφασης των Υπουργών Προεδρίας Κυβερνήσεως και Οικονομικών «Αναμόρφωση Συλλογικών Οργάνων Γνωμοδοτικής και Αποφασιστικής αρμοδιότητας του Υπουργείου Οικονομικών».

3. Την 8205/27.11.84 απόφασή μας (ΦΕΚ 644/20.12.84 Τεύχος Δ') σχετικά με τον καθορισμό των ορίων του αιγιαλού στη θέση «ΔΙΒΟΥΝΙΑ - ΚΑΛΑΦΑΤΗ» Άνω Μεράς Μυκόνου μπροστά από την ιδιοκτησία Μονής Παναγιάς Τουρλιανής.

4. Τις διατάξεις του άρθρου 1 παρ. 1 του Ν. 3200/1955 (97/Α/1955) «Περί διοικητικής αποκεντρώσεως» σε συνδυασμό με τις διατάξεις του από 28.6.1955 Β.Δ/τος «Περί εξαιρέσεως από της κατά το άρθρο 1 παρ. 1 του Νόμου 3200/1955 αρμοδιότητας των Νομαρχών, αντικειμένων τινών αρμοδιότητας του Υπουργού Οικονομικών» του Β.Δ 704/1970 και του άρθρου 1 παρ. 5 του Π.Δ. 71/25.2.1984, σχετικά με τη μεταβίβαση αρμοδιοτήτων του Υπουργού Οικονομικών στους Νομάρχες και στις περιφερειακές Αρχές διανομαρχιακού επιπέδου, αποφασίζουμε:

Επικυρώνουμε την από 5.3.1984 έκθεση της Επιτροπής καθορισμού των ορίων του αιγιαλού και παραλίας και θέσεων αμμοληψίας, καθώς και το από τον Αύγουστο 1982 με κλίμακα 1:500 τοπογραφικό διάγραμμα που τη συνοδεύει το οποίο συντάχθηκε από τον Μιλτιάδη Γιαννουλάκη τοπ. μηχανικό και θεωρήθηκε την 12.10.1984 από την Διεύθυνση Τεχν. Υπηρεσιών της Νομαρχίας Κυκλάδων, επί του οποίου η πιο πάνω Επιτροπή καθόρισε με κίτρινη γραμμή τα όρια της παραλίας στη θέση «ΔΙΒΟΥΝΙΑ - ΚΑΛΑΦΑΤΗ» Άνω Μεράς Μυκόνου μπροστά από την ιδιοκτησία Μονής Παναγιάς Τουρλιανής.

Η παρούσα απόφαση, μαζί με την έκθεση και το διάγραμμα, που προαναφέραμε, να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ερμούπολη, 11 Δεκεμβρίου 1985
Η Νομάρχης
ΕΛΙΣΑΒΕΤ ΠΑΠΑΖΩΗ

ΕΚΘΕΣΗ
Επιτροπής Καθορισμού του Αιγιαλού
(άρθρο 14 ΠΔ 636/77)

Για τον καθορισμό το πρώτον ή επαναχαθορισμό των ορίων του αιγιαλού στην περιοχή, Διβούνια Καλαφάτη Κοινότητας Άνω Μεράς, Μυκόνου ιδιοκτησίας Ιεράς Μονής Παναγιάς Τουρλιανής Άνω Μεράς Μυκόνου.

Στην Ερμούπολη την 5.3.84 οι υπογεγραμμένοι:

1) Θωμάς Νάσιος Οικονομικός Έφορος ως Πρόεδρος.

2) Πέτρος Κότταρης αναπληρωτής Δ/ντής Τ.Υ.Ν.Κ. ως μέλος

3) Σάββας Βοσκόπουλος Λιμενάρχης Μυκόνου ως μέλος, αποτελούντες την μετά το υπ' αριθ. 187.2/262/22.6.83 έγγραφο του ΓΕΝ συσταθείσα νέα Επιτροπή που συμπληρώνει το έργο της αρχικής που την αποτελούσαν οι:

1) Θωμάς Νάσιος Οικονομικός Έφορος ως Πρόεδρος

2) Δημήτρης Τζουμαχίδης Δ/ντής Τ.Υ.Ν.Κ. ως μέλος

3) Σάββας Βοσκόπουλος Λιμενάρχης Μυκόνου ως μέλος

και που στις 18.12.82 είχαν μεταβεί στην Μύκονο και καθόρισαν τα όρια του υπόψη αιγιαλού, δυνάμει του άρθρου 74 του ΠΔ 636/77 και την οποία συνεχάλεσε ο Πρόεδρος με την 10.12.82 εντολή.

Λαβόντες υπόψη:

1) την από 9.9.82 αίτηση της Μονής Τουρλιανής Άνω Μεράς Μυκόνου δια της οποίας ζητείται ο καθορισμός των ορίων του αιγιαλού στην ανωτέρω περιοχή.

2) Το υπό του Μηχ. Μιλτιάδη Γιαννουλάκη συνταχθέν τον Αύγουστο του 1982 τοπογραφικό και υψομετρικό διάγραμμα σε δύο πινακίδες σε κλίμακα 1:500 ηλεγμένα για την ακρίβεια της αποτυπώσεως υπό του Δημητρίου Τζουμαχίδη την 18.12.82 θεωρηθέν υπό της Δ.Τ.Υ.Ν.Κ. ως άρθρο 20 ν. 719/77 ορίζει.

3) Τις διατάξεις του ΑΝ 2344 όπως αυτός τροποποιήθηκε καθώς και την προς τούτο σχετική Δικαστηριακή και Διοικητική Νομολογία.

4) Την εκ της επιτόπου μεταβάσεως της αρχικής Επιτροπής σχηματισθείσα αντίληψη περί του πλάτους της βρεχομένης ζώνης της ξηράς και λοιπών συναφών στοιχείων ήτοι:

α) Περιγραφή της μορφολογίας της περιοχής:

Η περιοχή είναι κατά το μεγαλύτερο μέρος αμμώδης με δύο τμήματα βραχώδη και με μεταβλητή κλίση (μέχρι και σχεδόν κατακορύφων πρανών) είναι πρωτογενές στο βραχώδες τμήμα με θάμνους, ενώ στο αμμώδες και στην γραμμή χειμερίου κύματος υπάρχουν μόνο θάμνοι μεμονωμένοι (φρύγανα).

β) Κατάσταση της ακτής.

Βορείως, όπου και οι υπάρχουσες οικοδομές, υπάρχει ένας μώλο μεσημβρινώς η ακτή ένα βραχώδης και απόκρημνος, δυτικώς κατά το μεγάλο τμήμα η ακτή είναι αμμώδης.

γ) Κατάσταση θαλασσίου χώρου.

Ομαλή μεταβολή βάθους στο αμμώδες τμήμα, απότομη αύξηση στο βραχώδες και μικρούς υφάλους κοντά στην ακτή.

δ) Παλίρροια και θαλάσσια ρεύματα δεν υφίστανται.

ε) Επικρατούσες καιρικές συνθήκες.

Άνεμοι κυρίως βόρειοι, βορειοανατολικοί. Μικρό ύψος κύματολόγω μεσημβρινού προσανατολισμού και κλειστού σχετικού κόλπου.

5) Το υπ' αριθμ. 187.2/262/22.6.83 έγγραφο του Γ.Ε.Ν.

6) Το υπ' αριθμ. 187.2/75/22.2.84 έγγραφο του Γ.Ε.Ν., αποφασίζει:

Ι) Καθορίζει επί του ως άνω τοπογραφικού διαγράμματος:

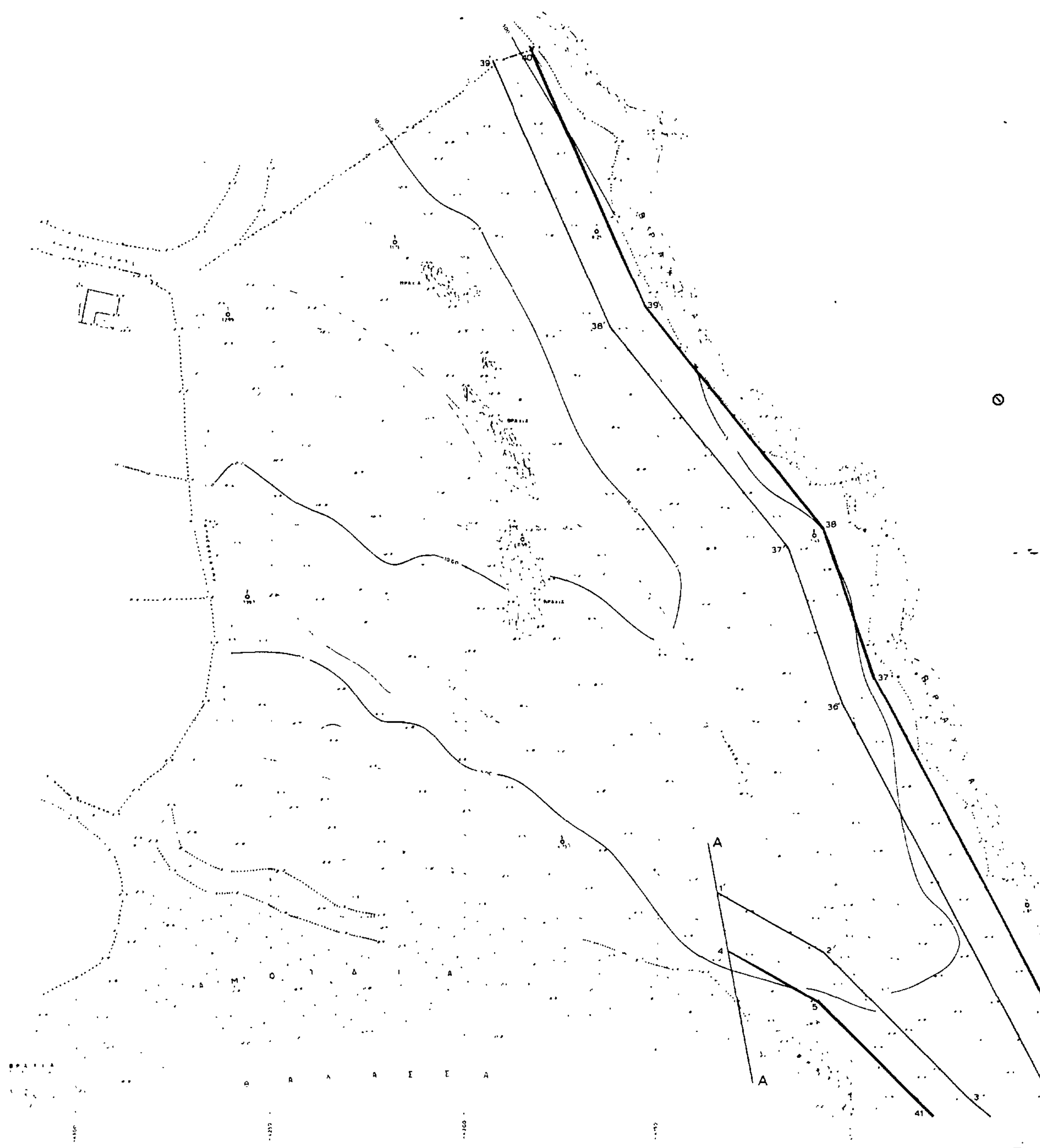
α) Την οριογραμμή του αιγιαλού με κόκκινη συνεχή πολυγωνική γραμμή 4, 5, 6, ...40 σύμφωνα με τις υποδείξεις του υπ' αριθμ. 187.2/262/22.6.83 εγγράφου του Γ.Ε.Ν.

β) Την οριογραμμή της παραλίας με συνεχή κίτρινη πολυγωνική γραμμή 1', 2', ...39'.

γ) Δεν εξαιρεί από τις ζώνες της παραλίας τα υπάρχοντα μόνιμα κτίσματα, σύμφωνα με το υπ' αριθμ. ΠΟΛ. 105/29.7.83 έγγραφο του Υπουργείου Οικονομικών.

Ο Πρόεδρος
ΘΩΜΑΣ ΝΑΣΙΟΣ

Τα Μέλη
ΠΕΤΡΟΣ ΚΟΤΤΑΡΗΣ, ΣΑΒΒΑΣ ΒΟΣΚΟΠΟΥΛΟΣ


39
40
38'
39'
38
37'
37
36'
A
1'
2'
4
5
A
41
3'

ΕΞΑΣΦΑΛΙΣΕΙΣ ΓΡΑΜΜΗΣ ΧΕΙΜΕΡΙΟΥ ΚΥΜΑΤΟΣ

ΣΚΟΠΕΥΣΗ ΣΗΜΕΙΟΥ	ΟΡΙΖΟΝΤ. ΓΩΝΙΑ	ΟΡΙΖΟΝΤ. ΑΠΟΣΤ.
	Σ5	
Σ2	00.00	
4	174.75	51.00
5	[illegible]	77.20
41	[illegible]	[illegible]
	Σ7	
Σ6	00.00	
40	[illegible]	[illegible]
39	[illegible]	[illegible]
	Σ8	
Σ7	00.00	
38	[illegible]	[illegible]
37	[illegible]	[illegible]
	Σ28	
Σ27	00.00	
29	25.00	[illegible]
30	[illegible]	7.00
31	[illegible]	25.00
32	[illegible]	[illegible]

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ΜΟΝΗΣ ΠΑΝΑΓΙΑ ΤΟΥΡΛΙΑΝΗ ΜΥΚΟΝΟΥ ΣΤΗΝ ΑΝΩ ΜΕΡΑ ΜΥΚΟΝΟΥ ΚΑΙ ΣΤΗ ΘΕΣΗ ΔΙΒΟΥΝΙ ΚΑΛΑΦΑΤΗ

ΚΛΙΜΑΞ 1:500

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΣΤΑΣΕΩΝ

α/α	Χ	Ψ
1	-4261.75	20603.45
2	-4256.33	20531.75
3	-4218.91	20662.38
4	-4185.15	20546.88
5	-4174.58	20469.80
6	-4072.42	20386.19
7	-4166.74	20625.49
8	-4110.41	20548.44
9	-4054.71	20454.29
10	-4034.35	20339.71
11	-3965.10	20361.31
12	-3911.03	20405.67
13	-3914.49	20312.83
14	-3987.26	20293.24
15	-3970.03	20186.61
16	-3867.50	20290.75
17	-3838.61	20392.28
18	-3785.27	20273.54
19	-3963.79	20157.37
20	-3945.67	20133.21
21	-3948.39	20103.13
22	-3758.51	20289.36
23	-3763.76	20304.04
24	-3743.40	20309.97
25	-3741.35	20368.80
26	-3769.22	20377.51
27	-3819.45	20481.67
28	-3867.73	20463.71

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜ. ΤΡΙΓΩΝΟΜΕΤΡΙΚΩΝ Γ.Υ.Σ.

Δ4 ΕΛΗΑ	-6156.89	18608.47
Δ6 ΕΚΚ.ΠΑΛ.	-7024.44	22646.45
Δ9 ΚΟΥΝΟΥΠΑΣ	-9542.02	20209.82

ΑΘΗΝΑ ΑΥΓΟΥΣΤΟΣ 1982
Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΟΡ. ΓΙΑΝΝΟΥΛΑΚΗΣ
ΑΓΡ. ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΜΕΤΣΟΒΙΟΥ ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟΥ

Εθεωρήθη
Ερμούπολη ... Οκτωβρίου ... 1984
Ο Δ/ντής Τεχν. Υπηρεσιών Νομαρχίας Κυκλάδων

Γ. ΤΣΑΚΙΤΗΣ

Έγινε επί τόπου ο έλεγχος του διαγράμματος για την ακρίβεια της αποτυπώσεως την 18.12.1982

Ο Δ/ΝΤΗΣ ΤΥΝΚ
Τ.Υ.

Γ. ΤΣΑΚΙΤΗΣ

Συνοδεύει την από 5-3-84 έκθεση της Επιτροπής

Η ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
τ.υ.
Θωμάς Νάσιος
ΑΤ 1/6

ΤΑ ΜΕΛΗ
1) τ.υ.
ΠΕΤΡΟΣ ΚΟΤΤΑΡΗΣ
2) τ.υ.
Σάββας Βασιλόπουλος
Αντιπλοίαρχος ΛΣ

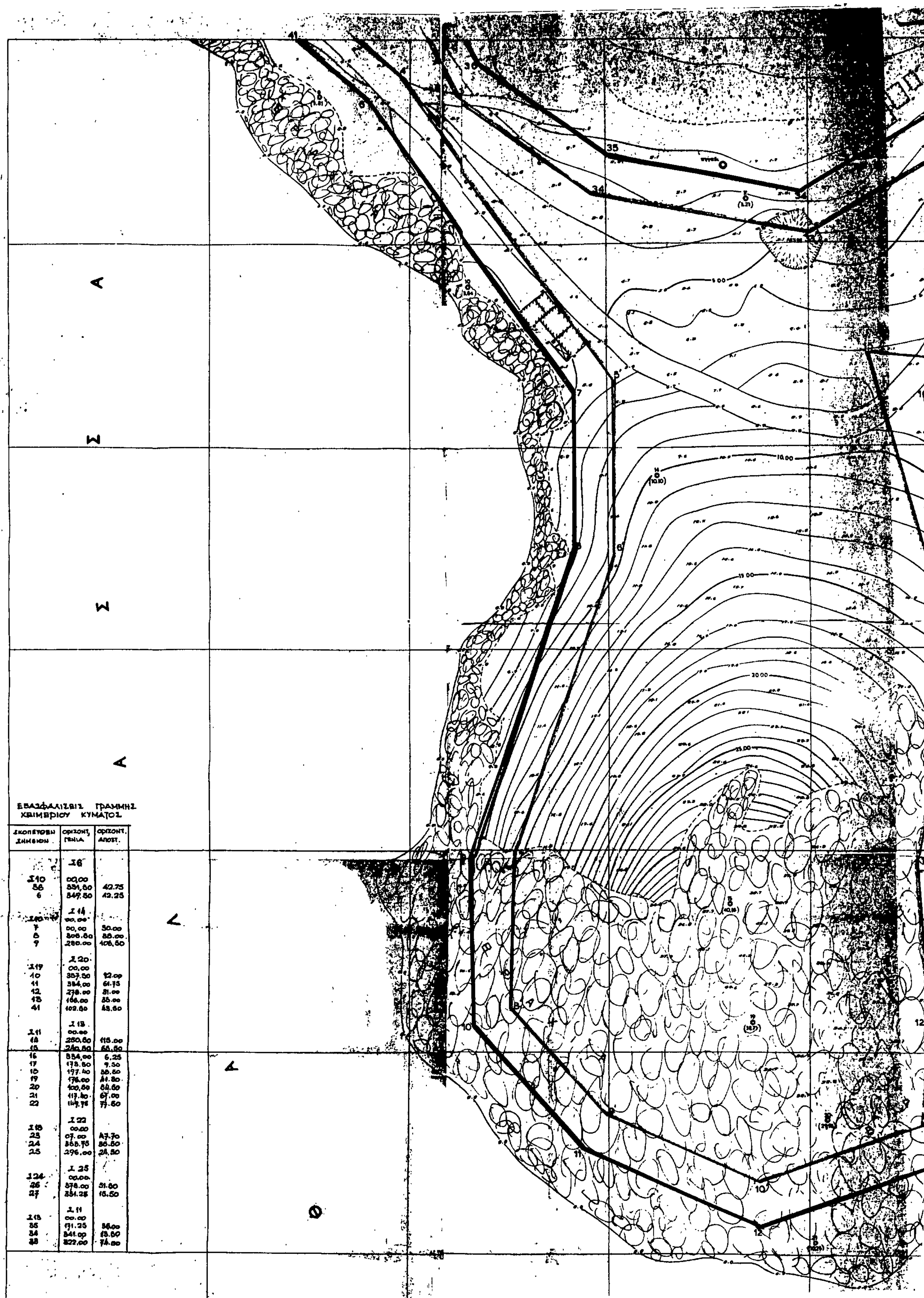
ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ

2

Σ

Σ

Α



ΕΞΑΣΦΑΛΙΣΙΣ ΓΡΑΜΜΗΣ ΧΕΙΜΕΡΙΟΥ ΚΥΜΑΤΟΣ

ΣΚΟΠΕΥΘΕΝ ΣΗΜΕΙΟΝ	ΟΡΙΖΟΝΤ. ΓΩΝΙΑ	ΟΡΙΖΟΝΤ. ΑΠΟΣΤ.
	Σ6	
Σ10	00,00	
56	331,50	42.75
6	349.50	42.25
	Σ14	
Σ10	00,00	
7	00,00	30.00
8	306.50	38.00
9	280.00	106,50
	Σ20	
Σ19	00,00	
10	357.50	12.00
11	384,00	61.75
12	278.00	31.00
13	166.00	35.00
41	102.50	43.50
	Σ13	
Σ11	00.00	
14	250,50	115.00
15	240.50	66.50
16	334,00	6.25
17	173.50	9.50
18	197.40	38.50
19	176.00	41.80
20	400,50	64.60
21	417.40	67.00
22	149.75	77.50
	Σ22	
Σ18	00,00	
23	07.00	47.70
24	365.75	36.50
25	296.00	24,50
	Σ25	
Σ24	00.00	
26	378.00	31.50
27	351.25	15.50
	Σ11	
Σ13	00.00	
35	171.25	36.00
34	341.00	13.50
33	322.00	74.00

Θεωρήθη
...ούπολη ... 12 Οκτωβρίου 1984

Δ/ΝΣΗ ΤΕΧΝ. ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΚΥΚΛΑΔΩΝ
ΚΙΤΗΣ
2ο βαθμό

Έγινε επί τόπου ο έλεγχος του διαγράμματος για την ακρίβεια της αποτυπώσεως 18-12-82, όπως προκύπτει από την από 18.12.82 Έκθεση των επιτροπών

Ο ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ Τ.Υ.Ν.Κ.

Γ. ΤΣΑΚΙΤΗΣ
Πολ. Μηχ/κός με 2ο βαθμό

Συνοδεύει την από 5-3-84 Έκθεση Επιτροπής

Η ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
Θωμάς Νάσιος
Α Τ 1/6

ΤΑ ΜΕΛΗ
1) ΠΕΤΡΟΣ ΚΟΥΤΑΡΗΣ
Πολ. Μηχ/κός με 4ο βαθμό

ΣΑΒΒΑΣ ...ΠΟΥΛΟΣ
(Λιθοξόος) Λ Σ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ΜΟΝΗΣ ΠΑΝΑΓΙΑ ΤΟΥΡΛΙΑΝΗ ΜΥΚΟΝΟΥ
ΣΤΗΝ ΑΝΩ ΜΕΡΑ ΜΥΚΟΝΟΥ ΚΑΙ ΣΤΗ ΘΕΣΗ
ΔΙΒΟΥΝΙ ΚΑΛΑΦΑΤΗ
ΚΛΙΜΑΞ 1:500

ΑΘΗΝΑ ΑΥΓΟΥΣΤΟΣ 1982
Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΜΙΛΤΙΑΔΗΣ ΦΡ. ΓΙΑΝΝΟΥΛΑΚΗΣ
ΔΙΠΛΩΜ. ΑΓΡ. ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΕΘΝΙΚΟΥ ΜΕΤΣΟΒΙΟΥ ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟΥ
ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. ΑΡΙΘΜΟΣ ΜΗΤΡΩΟΥ 6667
ΒΑΣ. ΓΕΩΡΓΙΟΥ Β' 63 ΑΘΗΝΑ ΤΗΛ. Φ. 6041874

1
2

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. Π. 9748 (2)

Καθορισμός ορίων οικισμού Αμπελικού, κατηγοριοποίησή του και καθορισμός όρων αρτιότητας και δόμησης.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΛΕΣΒΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του ΠΔ 24.4/3.5.1985 Δ' «Τρόπος καθορισμού ορίων των οικισμών της χώρας μέχρι 2.000 κατοίκους κατηγορίες αυτών και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησής τους».

2. Τις προτάσεις των μελετητών, ιδωτών Μηχ/κών που τους είχε ανατεθεί η σχετική μελέτη, στα πλαίσια του σχεδιασμού των ανοιχτών πόλεων - χωριών Ν. Λέσβου.

3. Το δελτίο αρχιτεκτονικής αναγνώρισης του οικισμού που συμπληρώθηκε από τους μελετητές που αναφέρουμε παραπάνω, σύμφωνα με τις υποδείξεις των προδιαγραφών του Υ.Χ.Ο.Π. για τη μελέτη.

4. Την με αριθμ. απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου.

5. Την με αριθμ. 100/23.9.85 γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. της Νομαρχίας μας, αποφασίζουμε:

1. Την κατάταξη του οικισμού Αμπελικού της Λέσβου στις κατηγορίες ΣΤΑΣΙΜΟΣ (φθίνων - μικρός - αδιάφορος).

2. Καθορίζουμε το όριο του οικισμού Αμπελικού Λέσβου όπως αυτό φαίνεται στην αεροφωτογραφία του οικισμού 1:5.000 που επισυνάπτουμε και ορίζεται από τα σημεία 1, 2, 3 ...έως 16, 1.

3. Γενικοί όροι δόμησης:

α. Εντός των ορίων των οικισμών ισχύουν οι γενικοί όροι δόμησης που προβλέπονται από το ΠΔ ΦΕΚ 181 Δ'/3.5.1985 και για τον οικισμό Αμπελικό είναι άρτια τα γήπεδα που βρίσκονται μέσα στα όρια του οικισμού και έχουν ελάχιστο εμβαδό 300 τ.μ.

β. Κατά παρέκκλιση εντός των ορίων των οικισμών θεωρούνται άρτια τα οικόπεδα με όποιο εμβαδό είχαν στις 3.5.1985 ημέρα δημοσίευσης του από 24.4.1985 Δ/τος.

4. Ειδικοί όροι δόμησης:

Καθορίζουμε ειδικούς όρους δόμησης για τον οικισμό Αμπελικό Λέσβου όπως αναγράφονται στο συνημμένο δελτίο αρχιτεκτονικής αναγνώρισης, από τους όρους αυτούς είναι υποχρεωτικοί αυτοί που ορίζει το ΠΔ 24.4/3/5/1985 ΦΕΚ 181 Δ' άρθρο 8 και σύμφωνα με την κατηγορία που ανήκει ο οικισμός σαν αδιάφορος, ενδιαφέρων ή αξιόλογος.

5. α. Πριν από οποιαδήποτε κατάτμηση οικοπέδων εντός των ορίων του οικισμού θα πρέπει να θεωρείται το σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα από το Τμήμα Πολεοδομίας και ΠΕ της Νομαρχίας ώστε να εξασφαλίζεται η συνέχεια των υπαρχόντων κοινοχρήστων χώρων σύμφωνα με τα οριζόμενα στις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 6 του από 24.4.1985 Δ/τος.

β. Να εξασφαλίζεται οπωσδήποτε η συνέχεια των υφισταμένων ή εγκεχριμένων δρόμων του οικισμού.

Κατά τα λοιπά ισχύουν όσα ορίζει το Δ/γμα 24.4.1985 (ΦΕΚ 181 Δ/3.5.1985).

Η απόφαση αυτή που ισχύει από την ημέρα που υπογράφεται, μαζί με το σχεδιάγραμμα οριοθέτησης του οικισμού που τη συνοδεύει, να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Μυτιλήνη, 6 Νοεμβρίου 1985

Ο Νομάρχης

Ν. ΣΗΦΟΥΝΑΚΗΣ

Νομός Λέσβου

Λέσβος

Οικισμός ΑΜΠΕΛΙΚΟΥ

Περιγραφή Ορίων

1) 90μ από Βκαρχιακό δρόμο και 145μ από νοτιανατολική γωνία καφενείου (σημείο 16)
2) αγροτική αποθήκη
3) 130μ από το σημείο(2) και 45μ από νοτιοδυτική γωνία οικίας
4) νοτιοδυτική γωνία οικίας
5) οικία
6) "
7) "
8) οικία επί Βκαρχιακού δρόμου

10) βοηθητικός οικισμός
11) 60μ από (10) και 25μ από γωνία οικίας
12) σταυλαποθήκη
13) βοηθητικός οικίσκος
14) οικία
15) βοηθητικός οικίσκος
16) καφενείο

ΝΟΜΟΣ

ΟΙΚΙΣΜΟΣ

ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗ ΟΙΚΙΣΜΟΥ

Π-1.1

κλ 1:5000

Υπουργείο Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ